

☆木更津市畑沢南 建築条件なし

Life information

- ◎市立畑沢小学校まで約900m
- ◎市立畑沢中学校まで約2.5km
- ◎ドン・キホーテ君津店まで約700m
- ◎アピタ君津店まで約800m
- ◎マツモトキヨシ店まで約880m

◎区画整理地内の
閑静な住宅街

◎南ひな壇、
東側遊歩道につき
陽当たり良好



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	売地		
用途	住宅用地・アパート用地		
最寄駅	JR内房線「君津駅」		
土地面積	167.75㎡(50.74坪)～167.77㎡(50.75坪)		
価格	1,300万円～1,450万円		
物件所在地	木更津市畑沢南6丁目 23番9、23番10、23番11 (地番)		
交通	JR内房線「君津」駅より約990m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限		地勢	高台
現況	更地	環境	
引渡条件	更地	引渡日	相談
設備	電気 都市ガス	上水道	浄化槽
接道状況(角地・間口)			
備考	※分筆後の引き渡しとなります。 分筆により面積に誤差が生じた場合、 分筆後の面積を売買対象とさせていただきます。 ※別途水道加入負担金 ¥301,000(税込) ※開発許可番号:木更津市指令第3489号		



千葉県知事免許 (5) 第 14539 号

ホームプラザ アドヴァンス

〒292-0807木更津市請西南3丁目1番3号

TEL 0120-50-0146

FAX 0438-38-0147

■取引態様 売主

■手数料 不要

